

SZCZEGÓŁOWE ZASADY ODBIORÓW PRAC

1. Ustala się następujące kategorie odbiorów prac:
 - odbiory jednorazowe usług świadczonych okresowo wg ustalonych terminów,
 - odbiory bieżące usług świadczonych w sposób ciągły, dla których miesięczny plan pracy nie przewiduje terminów wykonania prac,
 - odbiory bieżące prac przeprowadzane będą na zgłoszenie Wykonawcy najpóźniej następnego dnia po zgłoszeniu,
 - odbiory jednorazowe prac przeprowadzane będą najpóźniej następnego dnia po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia wykonania prac.
2. Przy odbiorach prac jednorazowych oraz bieżących będą stosowane następujące zasady korekt (zmniejszenia) wynagrodzenia miesięcznego Wykonawcy wg ocen wynikających z protokołów odbioru prac sporządzonych w danym miesiącu wg następującej skali:
 - dla średniej miesięcznej oceny uzyskanych efektów nie mniej niż 4,0 pkt wysokość wynagrodzenia miesięcznego nie zmienia się,
 - dla średniej miesięcznej oceny od 3,0 – 3,9 pkt wynagrodzenia zostanie zmniejszone do 90% kwoty wynagrodzenia miesięcznego,
 - dla średniej od 2,0 – 2,9 pkt wynagrodzenie zmniejszone do kwoty 60% kwoty wynagrodzenia miesięcznego,
 - dla średniej poniżej 2,0 pkt wynagrodzenie nie będzie zrealizowane (brak zapłaty).
3. Jeżeli podczas odbioru stwierdzone zostanie wadliwe wykonanie przedmiotu zamówienia wykonawca usunie wady w terminie wyznaczonym przez zamawiającego pod rygorem zapłaty kary umownej za opóźnienie w ich usunięciu.

Postanowienia ogólne

- 1) Przez „sprzątanie na bieżąco” rozumiane jest sprzątanie terenów gminnych z taką częstotliwością, aby zawsze było czysto.
- 2) Jednokrotne oczyszczanie, w okresie ustąpienia warunków zimowych jezdni i chodników z materiału uszorstniającego.
- 3) Oczyszczanie należy prowadzić w okresie od 1 kwietnia do 15 listopada w dni robocze oraz soboty. Wyjątkiem są prace polegające na odbiorze i zagospodarowaniu koszy ulicznych śmietnikowych oraz wykonywaniu innych robót w sytuacjach awaryjnych, mogących spowodować zagrożenie utraty zdrowia lub uszkodzenia mienia; tego typu prace należy prowadzić we wszystkie dni tygodnia łącznie z dniami wolnymi i świątecznymi.
- 4) Wszelkie nieczystości, śmiecie, liście i odpady Wykonawca wywozi na własny koszt i zagospodaruje je we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Obowiązki Wykonawcy

1. Podczas wykonywania robót Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo prowadzonych prac. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z

realizacją przedmiotu umowy w zakresie określonym w Kodeksie cywilnym oraz innych ustawach.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zdarzenia spowodowane niewykonaniem lub nienależyte wykonaniem prac.
3. Ochrona przed uszkodzeniami lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej, podczas wykonywania prac.
4. Zapewnienie i wyposażenie sprzętu oraz zaplecza technicznego (bazy), w tym posiadanie odpowiedniego zapasu materiałów, gwarantujących podjęcie i wykonania zadań zgodnie z umową. Wykonawca winien posiadać sprzęt i środki transportowe, które nie będą powodować uszkodzeń sprzątanym powierzchni i nie wpłyną negatywnie na jakość wykonywanych robót.

Zapewnienie i wyposażenie sprzętu oraz zaplecza technicznego

Pojazdy przeznaczone do realizacji robót

- a) Pojazdy powinny być w pełni sprawne, posiadać aktualne badania techniczne, być dopuszczone do ruchu.
- b) W razie awarii pojazdu Wykonawca zobowiązany jest zapewnić pojazd zastępczy o zbliżonych parametrach.

Oczyszczanie pasów drogowych

Oczyszczanie terenów objętych zamówieniem, w tym jezdni utwardzonych, chodników terenów zielonych, poprzez:

- ręczne i mechaniczne oczyszczanie jezdni ze szczególnym zwróceniem uwagi na usuwanie zanieczyszczeń z powierzchni przykrawężnikowej,
- zmiatanie, sprzątanie śmieci, gałęzi, liści i innych nieczystości,
- usuwanie wyrastających w jezdniach i chodnikach traw i chwastów,

Utrzymywanie czystości, w okresie ustąpienia warunków zimowych poprzez:

- okresowe ręczne lub mechaniczne zmiatanie skutkującym czystością,
- mechaniczne zmiatanie jezdni przy użyciu specjalistycznego sprzętu, skutkującym ich oczyszczeniem w kolejności i ilości wskazanej przez Zamawiającego
- zbieraniu nieczystości,
- gromadzeniu zmiecionych i zebranych nieczystości oraz ich wywożeniu,
- uprzątnięcie zalegającego przy krawędziach jezdni materiału uszorstniającego

Pięciostopniowa skala ocen za świadczenie usług bieżącego utrzymania czystości i porządku na terenach publicznych w mieście Ryki.

1) Ocena bardzo dobra – 5 pkt.

- c) przy spełnieniu następujących kryteriów szczegółowych:
 - brak nieczystości (papierów, plastików, nadmiaru piasku i innych nieczystości),
 - ławki i śmietniczki czyste,
- d) uzyskane efekty wg kryteriów ocen szczegółowych na powierzchni nie mniejszej niż 90%.

2) Ocena dobra – 4 pkt.

- a) stan pogorszony wg oceny powierzchniowej przy spełnieniu kryteriów szczegółowych wymienionych w pkt 1 lit. „a”,
- b) uzyskane efekty wg kryteriów oceny szczegółowych na powierzchni ogólnej nie mniejszej niż 80%.

5) Ocena dostateczna – 3 pkt.

- a) stan pogorszony wg oceny powierzchniowej przy spełnieniu warunków szczegółowych wymienionych w pkt 1 lit. „a”,
- b) uzyskane efekty wg kryteriów oceny szczegółowych powierzchni ogólnej nie mniejszej niż 70%.

4) Ocena niedostateczna (zła) – 2 pkt.

- a) stan pogorszony wg oceny powierzchniowej przy spełnieniu kryteriów szczegółowych wymienionych w pkt 1 lit. „a”,
- b) uzyskane efekty wg kryteriów oceny szczegółowych na powierzchni ogólnej nie mniejszej niż 60%.

5) Ocena mierna – 1 pkt.

- a) stan pogorszony wg oceny powierzchniowej przy spełnieniu kryteriów szczegółowych wymienionych w pkt 1 lit. „a”,
- b) uzyskane efekty wg kryteriów ocen szczegółowych na powierzchni ogólnej nie mniejszej niż 50%.