UCHWAŁA NR XXXIII/202/2025
RADY MIEJSKIEJ W RYKACH

z dnia 19 grudnia 2025 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ryki – etap I

Na podstawie art. 8 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527, 680 i 1188) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) oraz w związku z Uchwałą Nr LIV/348/2021 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu przestrzennego miasta Ryki, po stwierdzeniu, że nie zostają naruszone ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ryki przyjętego uchwałą nr XXIII/227/2000 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 20 grudnia 2000 r., zmienionego uchwałami: nr XVI/76/2007 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 30 października 2007 r., nr XXI/121/2012 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 7 maja 2012 r., nr VIII/54/2015 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 12 czerwca 2015 r., nr XLII/263/2017 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 6 września 2017 r., nr LIII/328/2021 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 29 października 2021 r. oraz nr C/642/2024 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 28 lutego 2024 r., Rada Miejska w Rykach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XVI/101/2025 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 16 stycznia 2025r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ryki-etap I (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 618) w § 18 ust. 4 wyrażenie „ust. 2” zastępuje się wyrażeniem „ust. 3”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Kujda

UZASADNIENIE

Przedmiotowy projekt uchwały ma na celu sprostowanie oczywistej omyłki pisarskiej w art. 18 ust. 4 uchwały nr XVI/101/2025 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 16 stycznia 2025r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ryki - etap I (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 618) poprzez zastąpienie użytego w tym przepisie wyrażania „ust. 2" wyrażeniem „ust. 3".

Omyłka pisarska nastąpiła na etapie opiniowania i uzgadniania projektu planu miejscowego. W toku prowadzonych postępowań o uzgodnienie i opinię, mając na uwadze wytyczne instytucji w zakresie infrastruktury technicznej wskazujące na konieczność zapewnienia możliwości budowy, rozbudowy (co było uwzględnione) jak i również likwidacji sieci, projekt planu miejscowego został uzupełniony o ust. 2 „Dopuszcza się likwidację sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej".

Zapis ten miał na celu rozwianie wszelkich wątpliwości dotyczących możliwości likwidacji istniejących sieci, w zgodzie z literą prawa budowlanego. Wprowadzając zapis do § 18 w dotychczasowym ust. 3 (który zmienił numer na ust. 4) nie została skorygowana numeracja ustępów w tekście przepisu, co stanowi oczywistą omyłkę pisarską. Intencją Burmistrza Ryk było uszczegółowienie możliwości realizacji czy likwidacji sieci, a nie ich zablokowanie.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2024r. poz.1461), akty prawne zawierające przepisy powszechnie obowiązujące ogłaszane są w dziennikach urzędowych i wchodzą w życie po upływie 14 dni od ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy, zgodnie z art. 14 ust. 2 tej ustawy, w uzasadnionych przypadkach mogą wchodzić w życie w krótszym terminie, a jeżeli ważny interes prawny państwa tego wymaga i zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją na przeszkodzie, dniem wejścia w życie może być dzień ogłoszenia aktu w dzienniku urzędowym. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego. Wejście w życie uchwały z dniem ogłoszenia uzasadnia sprostowanie oczywistej omyłki pisarskiej, co jest zgodne z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych, bowiem istotne jest, aby akt prawa miejscowego nie zawierał oczywistych omyłek pisarskich, które do czasu ich sprostowania budzą problemy interpretacyjne.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.