

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy położonej w Rykach, obręb Ryki,
przy ul. Karola Wojtyły.

Lp	Nr KW	Nr geod. działki	Pow. [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. Miasta Ryki oraz sposób jej zagospodarowania
1.	LU1Y/ 00012117/1	4349/22	124	Nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do trapezu, dojazd drogą gminną utwardzoną, z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej, zabudowana budynkiem handlowo-usługowym stanowiącym własność dzierżawcy.	Przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Przeznaczenie uzupełniające – usługi, parkingi, zieleń urządzona, garaże, dojścia i dojazdy. <i>Pawilon handlowo-usługowy.</i>

Nieruchomość będzie wydzierżawiona na okres dziesięciu lat, po przeprowadzeniu rokowań, w których zostaną ustalone warunki dzierżawy oraz wysokość opłaty z tego tytułu.

Kwotę stanowiącą stawkę dzierżawną należy uiszczać w kasie Urzędu Miejskiego w Rykach, ul. Karola Wojtyły 29 lub na konto Urzędu w Banku Spółdzielczym w Rykach nr 76 8724 0005 2001 0000 4952 0005, w terminach ustalonych w umowie.

Stawka dzierżawna będzie waloryzowana raz do roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość powinna być zagospodarowana przez cały okres dzierżawy w sposób określony w umowie.

Ryki, 2025-07-04

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek