

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny położonych w miejscowości Ryki przy ul. Lubelskiej, obręb Ryki, gmina Ryki.

Lp.	Nr KW	Nr geod. działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. miasta Ryki	Cena nieruchomości [zł]
1	LU1Y/ 00001897/2	4768/18	0,3729	Nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta. Teren płaski, nieogrodzony, niezagospodarowany, uporządkowany. W pobliżu tereny zabudowy mieszkaniowej, siedziba Państwowej Straży Pożarnej i niezabudowane działki przeznaczone pod inwestycje. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja. Dostęp do nieurządzonej drogi publicznej.	Przeznaczenie podstawowe - zabudowa obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowa usługowa. Przeznaczenie uzupełniające - parkingi, zieleń urządzona, dojścia i dojazdy.	1 006 000,00
2	LU1Y/ 00001897/2	4768/19	0,7000	Nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do kwadratu. Teren płaski, nieogrodzony, niezagospodarowany, uporządkowany. W pobliżu tereny zabudowy mieszkaniowej, siedziba Państwowej Straży Pożarnej i niezabudowane działki przeznaczone pod inwestycje. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja. Dostęp do nieurządzonych dróg publicznych.	Przeznaczenie podstawowe - zabudowa obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowa usługowa. Przeznaczenie uzupełniające - parkingi, zieleń urządzona, dojścia i dojazdy. Drogi publiczne klasy dojazdowej.	1 474 000,00

Zbycie wyżej opisanych nieruchomości nastąpi w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na budowę siedziby Prokuratury Rejonowej w Rykach i siedziby Sądu Rejonowego w Rykach, a więc na realizację celów publicznych, w trybie przepisów art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski do dnia 14 września 2026 r.

Ryki, 03.08.2026 r.

Zastępca Burmistrza

mgr Jacek Wasilewski