

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia
położonej w miejscowości Ryki, obręb Ryki, gmina Ryki.

Lp.	Nr KW	Nr geod. działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. miasta Ryki	Cena nieruchomości [zł]
1	LU1Y/ 00008965/9	5195/2	0,0247	Nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do trapezu prostokątnego. Teren równy, nieutwardzony, otoczony zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Działka w zasięgu uzbrojenia w sieć wodociągową, energetyczną, kanalizacyjną, gazociągową i telekomunikacyjną. Dostęp na teren realizowany jest od strony ul. Fantazego.	Przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przeznaczenie uzupełniające - zabudowa usługowa nieuciążliwa, zieleń urządzona, garaże, budynki gospodarcze, dojścia i dojazdy.	40 430,00

Działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, zatem będzie zbywana w drodze bezprzetargowej, jako niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), mogą składać wnioski do dnia 19 sierpnia 2026 r.

Ryki, 08.07.2026 r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek