

W y k a z

nieruchomości lokalowej położonej w Rykach przy ul. Tadeusza Kościuszki 19
przeznaczonej do oddania w najem.

Lp.	KW działki	Nr geod. działki	Pow. działki [m ²]	Pow. użytkowa lokalu [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. miasta Ryki	Miesięczna opłata za najem [zł/m ² bez VAT-u]
1.	LU1Y/00002480/3	3915/11	3917	10,00	Przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna; przeznaczenie uzupełniające – usługi, parkingi, zieleni urządzona, garaże, dojścia i dojazdy;	70,00

Nieruchomość lokalowa położona na parterze budynku w Rykach przy ul. Tadeusza Kościuszki 19 – obok kotłowni. Wyposażona w wodę, kanalizację, energię elektryczną, gaz, CO. Lokal nieobciążony prawem ograniczonym na rzecz osób trzecich.

Opłatę za najem należy wносить do końca każdego miesiąca. W przypadku wzrostu cen, czynsz będzie waloryzowany o stopień inflacji zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen, towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym w Monitorze Polskim.

Najemca zobowiązany będzie również do wnoszenia opłat za korzystanie z w/w mediów.

Nieruchomość powinna być zagospodarowana przez cały okres najmu w sposób określony w umowie.

Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat od dnia podpisania umowy.

Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Rykach, pokój 120, tel. 81-865-71-53

Ryki, dnia 22 października 2025r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek