

Wykaz
nieruchomości lokalowej położonej w Rykach ul. Karola Wojtyły 4/3 przeznaczonej do oddania
w najem.

Lp.	KW działki	Nr geod. działki	Pow. działki [m ²]	Pow. użytkowa lokalu [m ²]	Opis lokalu	Miesięczna opłata za najem (zł/m ²)
1	LU1Y/00012267/7	4353	430	35,94	Lokal mieszkalny o pow. 35,94 m ² , usytuowany na parterze budynku, składającego się z pokoju, kuchni, łazienki z WC.	3,00 zł

Lokal znajduje się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, na parterze. Wyposażony w instalację wodno - kanalizacyjną, gazową, elektryczną. Ogrzewanie: piec kaflowy.

Opłatę za najem należy wносить do dnia 10 każdego miesiąca. Wysokość stawki czynszu będzie aktualizowana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172, 975, 1561).

Najemca zobowiązany będzie również do wnoszenia opłat za korzystanie z w/w mediów.

Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. Gminy Ryki: teren zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem uzupełniającej funkcji usługowej.

Nieruchomość powinna być zagospodarowana przez cały okres najmu w sposób określony w umowie.

Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Rykach, pokój nr 120, tel.81-865-71-53.

Ryki, dnia 26 października 2022 r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek