

W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia
położonej w miejscowości Nowa Dąbia, gmina Ryki.

Lp.	Nr KW	Nr geod. działki	Pow. działki [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. gminy Ryki	Cena nieruchomości [zł]
1	LUIY/ 00012218/9	469/3	0,0549	W części teren zabudowy usługowej oraz urządzeń obsługi komunikacji samochodowej i w części teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny zabudowy usługowej	35700,00
		474	0,0500	W części teren zabudowy usługowej oraz urządzeń obsługi komunikacji samochodowej i w części teren drogi krajowej	

Nieruchomość posiada kształt wąskiego i wydłużonego prostokąta. Zlokalizowana w bezpośrednim otoczeniu terenów rozproszonej zabudowy usługowej i gruntów niezabudowanych. Działki przylegają do siebie i tworzą jedną gospodarczą całość. Grunt niezabudowany, nieutwardzony, z bezpośrednim dostępem do drogi.

Działka znajduje się w zasięgu uzbrojenia w sieć elektryczną, wodociagową, gazową i telekomunikacyjną.

Nieruchomość będzie zbywana w drodze bezprzetargowej jako zamiana na inną nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.).

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski do dnia 9 kwietnia 2024r.

Ryki, 27.02.2024r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek