

W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia
położonej w Rykach przy skrzyżowaniu ulic Kordiana i Balladyny.

Lp.	Nr KW	Nr geod. działki	Pow. działki [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. gminy Ryki	Cena nieruchomości [zł]
1	LU1Y/0008965/9	5190/2	175	Teren zieleni publicznej	18 900,00

Działka niezabudowana o kształcie prostokąta. Położona przy skrzyżowaniu ulic Kordiana i Balladyny o nawierzchni asfaltowej i nieutwardzonej, w obszarze o wysokim stopniu urbanizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie zwartej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i bliskim sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej. Teren nieogrodzony, wyniesiony w stosunku do przyległych dróg, z dostępem do następującej infrastruktury technicznej: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, telekomunikacyjna.

Działka nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość, zatem będzie zbywana w drodze bezprzetargowej, jako niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), mogą składać wnioski do dnia 5 grudnia 2022r.

Ryki, 24 października 2022r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek