

# W y k a z

nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży  
położonej w miejscowości Oszczywilk, gmina Ryki.

Lp.	Nr KW	Nr geod. działki	Pow. działki [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. miasta Ryki	Cena nieruchomości [zł]
1	LU1Y/ 00029095/2	220	899	W części teren zabudowy zagrodowej i w części teren dróg gminnych	43050,00

Działka o kształcie trapezu prostokątnego. Położona w centrum wsi, z bezpośrednim dostępem do drogi o nawierzchni bitumicznej. Teren płaski, ogrodzony, w części utwardzony płytami żelbetowymi, z dostępem do następującej infrastruktury technicznej: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna lokalna (szambo) i telekomunikacyjna.

Działka zabudowana budynkiem dawnej zlewni mleka, jednokondygnacyjnym, o powierzchni użytkowej 56,44m<sup>2</sup>, o konstrukcji murowanej z betonu komórkowego. Konstrukcja dachu – stropodach kryty papą.

Nieruchomość wykorzystywana na potrzeby Koła Gospodyń Wiejskich w Oszczywilku.

Nieruchomość będzie zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby prawnej, która prowadzi działalność kulturalną, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.).

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski do dnia 20 października 2023r.

Ryki, 8 września 2023r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek