

W y k a z

nieruchomości gruntowych zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży
położonych w Rykach przy ul. Żytniej.

Lp.	Nr KW	Nr geod. działki	Pow. działki [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. miasta Ryki	Cena nieruchomości [zł]
1	LUIY/ 00030885/7	4635/11	638	Teren działalności gospodarczej z zakresu produkcji, usług i handlu.	343357,80
2	LUIY/ 00030761/2	4635/12	1955	Teren działalności gospodarczej z zakresu produkcji, usług i handlu.	
3	LUIY/ 00035993/2	4635/13	845	Teren działalności gospodarczej z zakresu produkcji, usług i handlu.	
4	LUIY/ 00013104/4	4635/14	4025	Teren działalności gospodarczej z zakresu produkcji, usług i handlu.	

Nieruchomości o kształcie wielokąta, stanowiące jedną zagospodarowaną całość. Położone przy ul. Żytniej w otoczeniu zabudowy o charakterze produkcyjno-handlowo-usługowym oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej po przeciwnej stronie ulicy. Teren utwardzony asfaltem, betonem oraz kostką betonową, z dostępem do następującej infrastruktury technicznej: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i telekomunikacyjna.

Nieruchomość zabudowana budynkami o charakterze produkcyjno-magazynowo-warsztatowym oraz administracyjno-usługowym, stanowiącymi własność użytkownika wieczystego.

Nieruchomość będzie zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, zgodnie z art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.).

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski do dnia 28 maja 2024r.

Ryki, 16.04.2024r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek