

W y k a z

nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
położonej w Bobrownikach przy ul. Rynek 3d, gmina Ryki.

Lp.	Nr KW	Nr geod. działki	Pow. działki [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. gminy Ryki	Cena nieruchomości [zł]
1	LU1Y/ 00000679/1	3469	300	W części teren zabudowy zagrodowej i w części teren dróg wewnętrznych	300.000,00

Działka o kształcie prostokąta, położona w centrum wsi Bobrowniki, przy głównej ulicy, o nawierzchni asfaltowej. Teren płaski, ogrodzony, z dostępem do sieci elektrycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej i kanalizacji lokalnej.

Działka zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 176,18m², podpiwniczonym, o konstrukcji tradycyjnej murowanej, w zabudowie szeregowej.

W budynku na pierwszej kondygnacji prowadzona jest działalność lecznicza (ośrodek zdrowia), na drugiej kondygnacji (poddasze użytkowe) pomieszczenia w trakcie prac modernizacyjnych polegających na adaptacji poddasza na cele przychodni.

Nieruchomość obciążona umową najmu lokalu przychodni do dnia 31.07.2024r.

Nieruchomość będzie zbywana na rzecz podmiotów prowadzących działalność leczniczą, w drodze przetargu. Ogłoszenie o terminie przetargu publicznego, jego warunkach i charakterze, zostanie podane do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) i wydaniu zarządzenia przez Burmistrza Ryk.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski do dnia 8 sierpnia 2023r.

Ryki, 27.06.2023r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek