

G m i n a R y k i



Burmistrz Ryk

ogłasza rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia na:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie terenu wokół tzw. Harcówki (w ramach przedsięwzięcia pn. Modernizacja i przystosowanie budynków oraz terenu działki tzw. Harcówki na cele bazy turystyczno-noclegowej)

w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 130.000 zł netto;

Zapytanie ofertowe nr WIR.7011. 4 .2024

na podstawie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605, z późn. zm.): *[Przepisy ustawy stosuje się do udzielania:] zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych, przez zamawiających publicznych;*

- postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone poprzez procedurę rozeznania rynku, określoną w § 7 REGULAMINU UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ NIEPRZEKRACZAJĄCEJ RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 130.000 zł netto (stanowiącego Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 121/2021 Burmistrza Ryk z dnia 09.08.2021 r.), w trybie zapytania ofertowego (wskazanego w § 4 pkt 1 b ww. regulaminu);

Przedmiot zamówienia:

Modernizacja i przystosowanie budynków oraz terenu działki tzw. Harcówki na cele bazy turystyczno-noclegowej);

Adres / teren inwestycji: 08-500 Ryki, gm. Ryki, pow. rycki, woj. lubelskie; jednostka ewidencyjna Ryki - miasto (identyfikator teryt. 061604_4), obręb geodezyjny nr 1 – Ryki, działki ewid. nr 3995/2 (teren wokół Harcówki) i 3733 (061604_4.0001.3733 – ul. Piaskowa);

Program zadania inwestycyjnego, którego dotyczy opracowanie projektowe stanowiące przedmiot zamówienia:

1. budowa wieży widokowej (wys. 12 m),
2. budowa placu zabaw,
3. budowa parku linowego (do 3 m wys. upadku),
4. budowa nawierzchni dojazdów, dojazdów,
5. budowa parkingu i zjazdów do dróg publicznych,
6. budowa boisk piaskowych i zaplecza (przebieralnia i miejsce na przenośne wc*),
7. budowa pola namiotowego (miejsce na wc przenośne*),
8. budowa instalacji oświetlenia oraz monitoringu (ew. modernizacja istniejących lub budowa nowych przyłączy do sieci elektroenergetycznej),
9. modernizacja istniejących lub budowa nowych przyłączy i instalacji wod.-kan.,
10. budowa małej architektury (ławki, kosze, tablice informacyjne),
11. nasadzenia rodzimej zieleni niskiej i wysokiej;

* docelowe zaplecze sanitarne na potrzeby funkcjonowania boisk, pola namiotowego (a także kąpieliska w stawie Buksa) będzie usytuowane w jednym z istniejących budynków, po jego modernizacji w kolejnym etapie realizacji inwestycji;

Lokalizacja poszczególnych elementów wchodzących w zakres powyższego programu zostanie ustalona z Zamawiającym podczas opracowywania dokumentacji projektowej w fazie przygotowania koncepcji.;

Zakres opracowania dokumentacji projektowej dla planowanych robót:

1. Inwentaryzacja dendrologiczna i architektoniczna terenu (z wyłączeniem istniejących budynków),
2. Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego (projektu zagospodarowania terenu /PZT/, projektu architektoniczno-budowlanego /PAB/, projektu technicznego /PT/) oraz projektu wykonawczego dla planowanych robót: rozbiórki istniejących elementów (z wył. budynków), budowy lub modernizacji elementów wyszczególnionych w programie inwestycji; Pozyskanie wszystkich niezbędnych warunków, opinii i decyzji;
3. Opracowanie STWiORB, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego;
4. Uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków, opinii i decyzji w tym decyzji pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych;

Zamawiający zlecił geodecie opracowanie mapy do celów projektowych, która zostanie przekazana Wykonawcy – Projektantowi w dniu podpisania Umowy;

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (w tym m.in. ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów objętych zakresem opracowania oraz nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV) zawarto w **załączniku nr 1 – opis przedmiotu zamówienia** (a także tytułem uzupełnienia w załącznikach: nr 1a – kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000 z zaznaczonym terenem planowanej inwestycji, 1b – szkic mapy do celów projektowych, 1c i 1d - skan uproszczonych wypisów z rejestru gruntów dla działek wchodzących w zakres opracowania – tzn. odp. dla działek ewid. nr 3995/2 i 3733);

Zamawiający – Gmina Ryki z siedzibą: Urząd Miejski w Rykach, ul. Karola Wojtyły 29, 08-500 Ryki, www.ryki.pl, e-mail: ryki@ryki.pl, fax. 81 8657 111;

1. Termin realizacji zamówienia:
 - I. faza realizacji zamówienia: termin przekazania Zamawiającemu do odbioru dokumentacji w zakresie niezbędnym do złożenia wniosku o pozwolenia na budowę (ew. zgłoszenia robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę) – tzn. PZT + PAB, ew. także złożenia w imieniu Zamawiającego (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) wniosku o wydanie pozwolenia na budowę (ew. zgłoszenia) wraz z kosztorysem inwestorskim – do 21 dni od daty podpisania umowy (nie później niż do dnia 10 maja 2024 r.);
 - II. faza realizacji zamówienia: termin przekazania Zamawiającemu do odbioru pozostałych elementów dokumentacji projektowo-kosztorysowej, stanowiącej przedmiot zamówienia – tzn. PT, projektu wykonawczego, ew. aktualizacji przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego, STWiORB – w ciągu kolejnych 60 dni;
2. Kryteria oceny ofert: cena - 100%;
3. Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Rykach **do dnia 18.04.2024 r. (czwartek) do godz. 11:00**;
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rykach, pokój 115, w dniu 18.04.2024 r. o godz. 12:00;
5. W ofercie należy podać wartość zamówienia netto i brutto wyrażoną liczbowo i słownie na załączonym formularzu ofertowym (**załącznik nr 3 – wzór formularza ofertowego**);
6. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę można umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisać nazwą i adresem wykonawcy oraz nazwą i adresem zamawiającego, a także napisem „Zapytanie ofertowe nr WIR.7011. 4 .2024 na zadanie: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie terenu wokół tzw. Harcówki (w ramach przedsięwzięcia pn. Modernizacja i przystosowanie budynków oraz terenu działki tzw. Harcówki na cele bazy turystyczno-noclegowej)”. Oferta będzie również ważna jeżeli zostanie przesłana e-mailem na adres ryki@ryki.pl lub faxem na nr 81 8657 111;
7. Umowa z Wykonawcą powinna zostać zawarta w ciągu 7 dni od daty wyboru najkorzystniejszej oferty. **Wzór umowy** stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego;
8. Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z wykonawcami w godz. 7:30-15:30 (pon.-pt.) jest Grzegorz Kruk, Inspektor ds. inwestycji i remontów, tel. 81 8657 136;

Ryki, dnia 10.04.2024 r.

BURMISTRZ

/-/

inż. Jarosław Żaczek

.....
*podpis Kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej*