

Burmistrz Ryk

ogłasza przetargi ustne nieograniczone

na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Rykach przy ul. Stanisława Poniatowskiego wraz z udziałem 55/825 części w działce nr 3945/4.

<i>Lp.</i>	<i>Nr geod. działki</i>	<i>Nr Księgi Wieczystej</i>	<i>Pow. działki [m²]</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza działki wraz z udziałem (brutto) [zł]</i>	<i>Wadium</i>	<i>Termin przetargu</i>
1	3945/8	LU1Y/ 00018105/6	20	Nieruchomość gruntowa o kształcie prostokąta, przeznaczona pod zabudowę boksem garażowym, dojazd działką nr 3945/4 oraz przez bramę w budynku przy ul. Stanisława Poniatowskiego 5 na działce nr 3945/3.	15.000,00	1.500,00	04.01.2024r. godz. 8 ⁰⁰
2	3945/7	LU1Y/ 00018105/6	20	Nieruchomość gruntowa o kształcie prostokąta, przeznaczona pod zabudowę boksem garażowym, dojazd działką nr 3945/4 oraz przez bramę w budynku przy ul. Stanisława Poniatowskiego 5 na działce nr 3945/3.	15.000,00	1.500,00	04.01.2024r. godz. 8 ⁴⁵
3	3945/6	LU1Y/ 00018105/6	20	Nieruchomość gruntowa o kształcie prostokąta, przeznaczona pod zabudowę boksem garażowym, dojazd działką nr 3945/4 oraz przez bramę w budynku przy ul. Stanisława Poniatowskiego 5 na działce nr 3945/3.	15.000,00	1.500,00	04.01.2024r. godz. 9 ³⁰
4	3945/5	LU1Y/ 00018105/6	20	Nieruchomość gruntowa o kształcie prostokąta, przeznaczona pod zabudowę boksem garażowym, dojazd działką nr 3945/4 oraz przez bramę w budynku przy ul. Stanisława Poniatowskiego 5 na działce nr 3945/3.	15.000,00	1.500,00	04.01.2024r. godz. 10 ¹⁵

Nieruchomości nieobciążone prawem ograniczonym na rzecz osób trzecich. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ryki leżą w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową o niskiej intensywności i usług publicznych.

Przetargi odbędą się w terminach umieszczonych w tabeli, w Urzędzie Miejskim w Rykach przy ulicy Karola Wojtyły 29 w sali konferencyjnej.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Rykach w Banku Spółdzielczym w Rykach nr 22 8724 0005 2001 0000 4952 0007 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Rykach, najpóźniej do dnia 28.12.2023r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona na piśmie o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży. Nabywca zobowiązany jest do wpłaty wylicytowanej kwoty najpóźniej na dzień przed spisaniem aktu notarialnego. Nabywca ponosi także ustawowe koszty zawarcia umowy notarialnej i opłat wieczystoksięgowych.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży, Burmistrz Ryk może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrzowi Ryk przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Rykach, pokój nr 118 lub 119, tel. 818657150 lub 818657152.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek