

## W y k a z

nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w użyczenie  
położonej na terenie miejscowości Ryki, obręb Ryki, przy ul. Aleja Spacerowa.

| Lp. | Nr KW               | Nr geod. działki | Pow. działki [m <sup>2</sup> ] | Pow. użytkowa lokalu (pomieszczeń) [m <sup>2</sup> ] | Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. miasta Ryki i sposób jej zagospodarowania  |
|-----|---------------------|------------------|--------------------------------|--|---|
| 1.  | LU1Y/<br>00018009/3 | 4336/1           | 112                            | 68,86  | Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.<br><i>Strażnica Ochotniczej Straży Pożarnej w Rykach.</i> |

Działka gruntu o kształcie trapezu prostokątnego, ogrodzona. Dojazd ulicą gminną o nawierzchni asfaltowej. Teren płaski, utwardzony kostką betonową, z dostępem do sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i telekomunikacyjnej. Na działce znajduje się budynek o konstrukcji tradycyjnej murowanej, niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny. Konstrukcja dachu drewniana, pokrycie dachu papą. Budynek pełni funkcję strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Rykach, jedno z pomieszczeń wykorzystywane jako kotłownia.

Nieruchomość będzie oddana w użyczenie na okres czterdziestu lat, od dnia podpisania umowy.

Nieruchomość powinna być zagospodarowana przez cały okres użyczenia w sposób określony w umowie.

Ryki, 2026-04-10

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek