

Załącznik Nr 5 do Zapytania

Wzór umowy

(Znak sprawy: **WIR.7011.18.2026**)

Umowa Nr ... / ... /2026

na usługę

zawarta w Rykach, dnia 2026 r. pomiędzy:

Gminą Ryki z siedzibą w Rykach, ul. Karola Wojtyły 29, 08-500 Ryki, woj. lubelskie

NIP: 5060072359, REGON: 431020121

reprezentowaną przez:

Jarosława Żaczka – Burmistrza Ryk

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Ryki – **Agaty Zaręby**

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

**gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul., ... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP, REGON, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez ¹/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy²,

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. (wpisać adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik do umowy, NIP, REGON, zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy³,
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,
o następującej treści:

§1

Oświadczenia Stron

Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego dla zamówień o wartości poniżej 170.000 PLN netto. Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793).

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

§ 2

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę **polegającą na wykonaniu mapy do celów projektowych** dla zadania: „**Modernizacja stadionu miejskiego w Rykach**”.

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności zapewnienie **uprawnionego geodety pełniącego funkcję kierownika prac geodezyjnych**, wykonującego wszystkie czynności przewidziane dla tej funkcji na mocy przepisów **ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz aktów wykonawczych do tej ustawy**.
2. Szczegółowe zasady wykonywania **prac geodezyjnych oraz sporządzenia mapy do celów projektowych** określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do Zapytania), w Zapytaniu ofertowym i w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy.

§ 3

Terminy realizacji zamówienia, gwarancja, odbiór

1. Wykonawca niniejszego zamówienia wykonuje usługi przez okres **30 dni od dnia podpisania Umowy**.
2. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **z dniem podpisania umowy**.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia (w szczególności na poprawność techniczną i formalną mapy do celów projektowych) na okres miesięcy *, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
4. Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego, podpisanego bez zastrzeżeń przez obie Strony.

Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego jest przekazanie Zamawiającemu:

- 1) gotowej mapy do celów projektowych (wersji papierowej i/lub elektronicznej, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia),
 - 2) potwierdzenia przyjęcia zbiorów danych lub innych materiałów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (np. uwierzytelnionego operatu, klauzuli urzędowej lub innego dokumentu wydanego przez właściwy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, potwierdzającego pozytywny wynik weryfikacji).
5. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy ponad termin wskazany w ust. 1.

** Gwarancja obejmuje odpowiedzialność Wykonawcy za błędy pomiarowe, usterki rysunku mapy oraz wady uniemożliwiające wykorzystanie mapy w procesie projektowym lub administracyjnym, powstałe z winy Wykonawcy. Gwarancja nie obejmuje dezaktualizacji treści mapy wynikającej ze zmian w zagospodarowaniu terenu, które nastąpiły po dacie zakończenia procedury aktualizacji mapy zasadniczej w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.*

§ 4

Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia

1. Wynagrodzenie **ryczałtowe** za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z załączonym Formularzem ofertowym Wykonawcy w kwocie:
..... zł netto + ... zł VAT = ... zł brutto
(słownie brutto: zł).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie ryzyka związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
 - 1) wszelkie **opłaty urzędowe i skarbowe** związane ze zgłoszeniem pracy geodezyjnej, pozyskaniem materiałów z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz uwierzytelnieniem dokumentacji,
 - 2) koszty prac terenowych (pomiarów, odszukanie punktów osnowy i znaków granicznych) oraz prac kameralnych (biurowych/kartograficznych), niezależnie od stopnia ich skomplikowania,
 - 3) ryzyko związane z wydłużeniem czasu trwania procedur weryfikacyjnych i administracyjnych w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (ODGiK).

§ 5 Płatności

1. Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy w formie **jednorazowej płatności końcowej**, po całkowitym i należyтым wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisanie przez obie Strony **Protokołu Odbioru Końcowego bez zastrzeżeń**, o którym mowa w § 3. Załącznikiem do faktury przesłanej Zamawiającemu musi być kopia tego protokołu.
3. Faktura będzie płatna w terminie do **30 dni** od daty jej prawidłowego doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany poniżej:
Nr rachunku:

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy dane oraz dokumenty niezbędne do rozpoczęcia prac geodezyjnych, w tym:

- 1) wykaz **numerów działek ewidencyjnych i obrębów**, dla których ma zostać sporządzona mapa do celów projektowych, wraz z określeniem (graficznym lub opisowym) dokładnych granic obszaru podlegającego opracowaniu,
- 2) pisemne upoważnienie (pełnomocnictwo) do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji publicznej, w szczególności przed właściwym Ośrodkiem Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, o ile okaże się ono niezbędne do realizacji zamówienia.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac geodezyjnych od dnia podpisania Umowy do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego bez zastrzeżeń.

2. Wykonawca zapewnia, że prace geodezyjne i sporządzenie mapy zostaną wykonane przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe, o których mowa w warunkach udziału w postępowaniu.
3. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy oraz wymagania techniczne dotyczące mapy do celów projektowych określa Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący integralną część Umowy.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu poniższych okoliczności, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie rozpoczął wykonywania prac geodezyjnych w terenie w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy pomimo wezwania ze strony Zamawiającego,
 - 2) wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową i przepisami prawa i nie reaguje na wezwanie do zmiany sposobu wykonania,
 - 3) opóźnia się z dostarczeniem gotowej mapy do weryfikacji w urzędzie (ODGiK) o więcej niż 30 dni w stosunku do terminu umownego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej lub dokumentowej (e-mail) pod rygorem nieważności i wywołuje skutek od momentu doręczenia go Wykonawcy.

§ 9

Ochrona danych osobowych (RODO)

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do

przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na pytania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych

informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w tym ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz Kodeks cywilny.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy:

.....

.....

.....