



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



WOJEWODA LUBELSKI

IF-I.7820.1.2.2025.JF

Lublin, dnia 28 kwietnia 2026 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBELSKIEGO
o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji
o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r., o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 104), zwanej dalej *ustawą* oraz art. 10, art. 49 i art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691),

zawiadamiam,

że na wniosek Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych dla zadania pod nazwą:

„Poprawa bezpieczeństwa powodziowego m. Dęblin”

Inwestycja będzie realizowana na działkach w liniach rozgraniczających:

Objaśnienie oznaczenia działek:

- Numer działki przed nawiasem - numer działki przed podziałem
- () Numer działki w nawiasie - numer działki po podziale przeznaczony pod inwestycję
- Bez nawiasów oznaczono działki niepodlegające podziałowi, w całości przeznaczone pod inwestycję

powiat puławski, gmina 061409_2 Puławy, obręb 0002 Skoki

682 (682/1, 682/3)

powiat rycki, gmina 061601_1 Dęblin, obręb 0001 Dęblin

4067/6 (4067/10)

powiat rycki, gmina 061601_1 Dęblin, obręb 0002 Masów

114 (114/2), 115 (115/2), 118 (118/2), 119 (119/2), 120 (120/2), 123 (123/2), 124 (124/2), 125/2 (125/4), 126/2 (126/4), 127 (127/2), 128 (128/2), 131 (131/2), 133 (133/2), 134/1, 134/2 (134/3), 135 (135/2), 136 (136/2), 137 (137/2), 138 (138/2), 139 (139/2), 143/2 (143/4), 144/1 (144/4), 144/2, 145/1, 145/2 (145/3), 147 (147/1), 148 (148/1), 149 (149/1), 173, 174, 175, 176, 177, 178 (178/2, 178/4), 179 (179/2), 181 (181/2), 183 (183/2), 184 (184/2), 235 (235/2), 267 (267/2), 278 (278/1), 279 (279/1), 281 (281/1), 282 (282/1), 283 (283/1), 284 (284/1), 286 (286/1), 287/1, 287/2 (287/3), 288 (288/1), 290 (290/1), 291 (291/1), 292 (292/1), 294 (294/1), 295 (295/1), 297 (297/1), 299 (299/1), 301 (301/1), 302 (302/1), 303 (303/1), 304 (304/1), 305 (305/1), 306 (306/1), 307 (307/1), 771 (771/1), 809 (809/2), 810 (810/2), 811 (811/2), 812 (812/2), 814 (814/2), 815 (815/2), 828 (828/1), 839 (839/2), 863 (863/2), 864 (864/2), 865 (865/2), 866 (866/2), 867/1 (867/3), 868/1 (868/3), 869 (869/2), 882 (882/2), 883 (883/1), 978 (978/2), 979/1 (979/4), 981 (981/1), 982 (982/1), 983 (983/1), 984

(984/1), 985 (985/1), 986 (986/1), 987 (987/1), 988 (988/1), 989 (989/1), 990 (990/1), 991 (991/1), 993 (993/1), 994/1 (994/2), 996 (996/1), 997 (997/1), 1004 (1004/2), 1005 (1005/2), 1007/1 (1007/3), 1010 (1010/2), 1013 (1013/2), 1014 (1014/2), 1015/1 (1015/3), 1018 (1018/2), 1019 (1019/2), 1020 (1020/2), 1248/1 (1248/3), 1248/2 (1248/6), 1255 (1255/2), 1260 (1260/1), 1262 (1262/1), 1268 (1268/1), 1270 (1270/1), 1273 (1273/1), 1274, 1276 (1276/2), 1277 (1277/2), 1278 (1278/2), 1279/1 (1279/3), 1280/1 (1280/3), 1281/1 (1281/3), 1282 (1282/2), 1283 (1283/2), 1297 (1297/1), 1298/1 (1298/5), 1298/2 (1298/3), 1299 (1299/1), 1300 (1300/2), 1301 (1301/1), 1302 (1302/1), 1303 (1303/1), 1304 (1304/1), 1305 (1305/1), 1308 (1308/1), 1309/1 (1309/5), 1309/2 (1309/3), 1310/1 (1310/13), 1310/2 (1310/11), 1310/3 (1310/9), 1310/4 (1310/7), 1311 (1311/1), 1312 (1312/1), 1313 (1313/1), 1314/1 (1314/3), 1315 (1315/1), 1325 (1325/2), 1326 (1326/2), 1327 (1327/2), 1328 (1328/2), 1329 (1329/2), 1330 (1330/2), 1331 (1331/2), 1332 (1332/2), 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340 (1340/1, 1340/3), 1341 (1341/1), 1342 (1342/1), 1343 (1343/1), 1344 (1344/1), 1345 (1345/1), 1346 (1346/1), 1347 (1347/1), 1348 (1348/1), 1350 (1350/1), 1351 (1351/1), 1352/1 (1352/3), 1439/2 (1439/3), 1446/2 (1446/4), 1447/1 (1447/10), 1447/2, 1447/3, 1447/4, 1447/5, 1447/6, 1447/7, 1447/8

powiat rycki, gmina 061604_5 Ryki, obręb 0001 Bobrowniki

2287 (2287/2, 2287/4, 2287/6), 2403 (2403/2), 2405 (2405/2), 2406 (2406/2), 2408 (2408/2), 2409 (2409/2), 2410 (2410/2), 2411 (2411/2), 2412 (2412/2), 2414/1 (2414/3), 2416/1 (2416/3), 2417 (2417/2), 2420 (2420/2), 2421 (2421/2), 2423 (2423/2), 2424 (2424/2), 2425 (2425/2), 2427 (2427/2), 2428 (2428/1), 2429 (2429/1), 2433 (2433/1), 2434 (2434/1), 2437 (2437/1), 2438 (2438/1), 2439 (2439/1), 2442 (2442/1), 2443/1 (2443/3), 2444/1 (2444/3), 2445/1 (2445/3), 2447 (2447/1), 2448/2 (2448/3), 2449/2 (2449/3), 2450 (2450/1), 2453 (2453/1), 2454 (2454/1), 2455 (2455/1), 2456 (2456/1), 2457 (2457/1), 2458 (2458/1), 2460 (2460/1), 2461 (2461/1), 2463 (2463/1), 2464 (2464/1), 2465 (2465/1), 2466 (2466/1), 2467 (2467/1), 2468 (2468/1), 2472 (2472/1), 2474 (2474/1), 2475 (2475/1), 2476 (2476/1), 2477 (2477/1), 2478 (2478/1), 2479 (2479/1), 2480 (2480/1), 2481 (2481/1), 2482 (2482/1), 2483 (2483/1), 2486 (2486/1), 2487 (2487/1), 2490 (2490/1), 2491 (2491/1), 2492 (2492/1), 2495 (2495/1), 2496 (2496/1), 2497 (2497/1), 2498 (2498/1), 2499 (2499/1), 2500 (2500/1), 2501 (2501/1), 2503 (2503/1), 2504 (2504/1), 2505 (2505/1), 2506 (2506/1), 2507 (2507/1), 2508 (2508/1), 2509 (2509/1), 2510 (2510/1), 2511 (2511/1), 2512 (2512/1), 2513 (2513/1), 2514 (2514/1), 2515 (2515/1), 2516 (2516/1), 2517 (2517/1), 2518 (2518/1), 2519 (2519/1), 2520 (2520/1), 2521 (2521/1), 2522 (2522/1), 2523 (2523/1), 2524 (2524/1), 2525 (2525/1), 2526 (2526/1), 2527 (2527/1), 2528 (2528/1), 2529 (2529/1), 2530 (2530/1), 2532 (2532/1), 2534 (2534/2), 2535 (2535/2), 2536 (2536/1), 2537 (2537/1), 2538 (2538/1), 2539 (2539/1), 2540 (2540/1), 2541 (2541/1), 2544 (2544/1), 2545 (2545/1), 2546 (2546/1), 2547 (2547/1), 2548 (2548/1), 2549 (2549/1), 2550 (2550/1), 2551 (2551/1), 2552 (2552/1), 2553 (2553/2), 2554 (2554/2), 2555 (2555/2), 2556 (2556/1), 2557 (2557/2), 2558 (2558/2), 2559 (2559/2), 2560 (2560/2), 2561 (2561/2), 2562 (2562/2), 2563 (2563/2), 2564 (2564/2), 2565 (2565/2), 2566 (2566/2), 2567 (2567/2), 2568 (2568/2), 2569 (2569/2), 2570 (2570/2), 2571 (2571/2), 2572 (2572/2), 2573 (2573/2), 2574 (2574/2), 2575 (2575/2), 2576 (2576/2), 2577 (2577/2), 2578 (2578/2), 2579 (2579/2), 2580 (2580/2), 2581 (2581/2), 2582 (2582/2), 2583 (2583/2), 2584 (2584/2), 2585 (2585/2), 2586 (2586/2), 2587 (2587/1), 2588 (2588/1), 2591 (2591/2), 2592 (2592/2), 2593 (2593/2), 2594 (2594/2), 2595 (2595/2), 2597 (2597/2), 2598 (2598/2), 2602 (2602/1), 2604 (2604/1), 2605 (2605/1), 2606 (2606/1), 2607 (2607/1), 2712 (2712/2), 2783 (2783/1), 2784 (2784/1), 2785 (2785/1), 2786 (2786/1), 2787 (2787/1), 2788 (2788/1), 2789 (2789/1), 2791 (2791/1), 2792 (2792/1), 2793 (2793/1), 2795 (2795/1), 2796 (2796/1), 2797 (2797/1), 2798 (2798/1), 2800 (2800/1), 2801 (2801/1), 2803 (2803/1), 2804 (2804/1), 2805 (2805/1), 2806 (2806/1), 2807/1 (2807/6), 2807/2 (2807/4), 2808 (2808/1), 2809 (2809/1), 2812 (2812/1), 2813 (2813/2), 2816 (2816/2), 2817 (2817/2), 2818 (2818/2), 2819 (2819/2), 2820 (2820/2), 2821 (2821/1), 2822 (2822/1), 2824 (2824/1), 2825 (2825/1), 2826 (2826/1), 2827 (2827/1), 2869 (2869/2), 2870 (2870/2), 2871 (2871/2), 2872 (2872/1, 2872/3), 2873/2 (2873/3), 2874/2 (2874/3), 3641 (3641/1), 3642 (3642/1), 3643 (3643/1), 3644 (3644/1), 3645 (3645/1)

oraz na działkach poza liniami rozgraniczającymi, z których korzystanie będzie ograniczone, zajmowanych w trybie art. 6 ust. 1 pkt 11 ustawy, przeznaczonych pod:

numer działki oznaczony **tlustym drukiem** – działki z których korzystanie będzie ograniczone

Obręb	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Rodzaj robót związany z ograniczeniem
0001 Dęblin	4301/3	-	Wykonanie rozbudowy wału
0002 Masów	1221	-	Wykonanie umocnień przepustu
0002 Masów	1272	-	Wykonanie umocnień przepustu
0002 Masów	1315	1315/2	Wykonanie umocnień przepustu
0002 Masów	1316	-	Wykonanie umocnień przepustu
0002 Masów	1317	-	Wykonanie umocnień przepustu
0002 Masów	1356	-	Wykonanie umocnień przepustu
0001 Bobrowniki	2534	2534/3	Wykonanie umocnień przepustu
0001 Bobrowniki	2534	2534/1	Wykonanie umocnień przepustu
0001 Bobrowniki	2712	2712/3	Wykonanie umocnień przepustu

Jednocześnie informuję, że w przypadku zbycia własności lub prawa użytkownika wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, po doręczeniu zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Lubelskiemu (Wydział Infrastruktury) danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela albo użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 7 ust. 7 ustawy:

- 1) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowego Instytutu Badawczego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu jest nieważna (art. 7 ust. 8 ustawy),
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania takiej decyzji, można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją,
- 3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.).

Informacje dotyczące przedmiotowej inwestycji można uzyskać drogą telefoniczną oraz za pośrednictwem eDoręczeń lub osobiście w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim w Lublinie przy ul. Lubomelskiej 1-3, II piętro, **po uprzednim umówieniu wizyty** (poniedziałek, wtorek, czwartek i piątek w godzinach 9⁰⁰ do 14⁰⁰).

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy, w związku z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego pozostałe strony Wojewoda zawiadamia, w drodze obwieszczenia w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim w Lublinie, Urzędzie Gminy Puławy, Urzędzie Miejskim w Dęblinie i Urzędzie Miejskim w Rykach, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronach podmiotowych urzędów.

Data publicznego obwieszczenia: 30 kwietnia 2026 r.

Z up. Wojewody Lubelskiego
/-/
Aneta Ciesielczuk
Z-ca Dyrektora Wydziału Infrastruktury
/podpisano elektronicznie/