

Wykaz
nieruchomości lokalowej położonej w Rykach przy ul. Przechodniej 3 przeznaczonej do oddania
w najem.

Lp.	KW działki	Nr geod. działki	Pow. działki [m ²]	Pow. użytkowa lokalu [m ²]	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. miasta Ryki	Miesięczna opłata za najem (zł/m netto)
1	LU1Y/00011738/3	3782/1, 3786/2. 3784/1	165	87,88 m ² (w tym piwnica 6,57 m ²)	W części tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i usług publicznych , w części tereny zieleni publicznej	24,00

Nieruchomość lokalowa położona na parterze budynku w Rykach przy ul. Przechodniej 3, wyposażona w wodę, kanalizację, energię elektryczną, gaz, CO. Nieruchomość składa się z sali sprzedażowej o pow. 49,41 m², pomieszczenia magazynowego o pow. 28,51 m² i WC o pow. 3,39 m².

Lokal nieobciążony prawem ograniczonym na rzecz osób trzecich.

Opłatę za najem należy wносить do końca każdego miesiąca. W przypadku wzrostu cen, czynsz będzie waloryzowany o stopień inflacji zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen, towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym w Monitorze Polskim. Najemca zobowiązany będzie również do wnoszenia opłat za korzystanie z w/w mediów.

Nieruchomość powinna być zagospodarowana przez okres najmu w sposób określony w umowie.

Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat od dnia podpisania umowy.

Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Rykach, pokój nr 120, tel. 81-865-71-53.

Ryki, dnia 17 maja 2024r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek