

**W y k a z**  
nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy  
położonej w miejscowości Oszczywilk, obręb Oszczywilk.

<b>Lp</b>	<b>Nr KW</b>	<b>Nr geod. działki</b>	<b>Pow. [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. Gminy Ryki oraz sposób jej zagospodarowania</b>
1.	LU1Y/ 00029095/2	251	1060	Nieruchomość gruntowa o kształcie wielokąta nieforemnego. Przy wschodniej i południowej granicy znajduje się skarpa o dużym nachyleniu. Dojazd drogą powiatową i gminną o nawierzchni asfaltowej. Działka z dostępem do sieci elektrycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej.	W części teren zabudowy zagrodowej i w części teren dróg powiatowych i gminnych. <i>Nieużytkowana łąka.</i>

Nieruchomość będzie wydzierżawiona na okres dziesięciu lat, po przeprowadzeniu rokowań, w których zostaną ustalone warunki dzierżawy oraz wysokość opłaty z tego tytułu.

Kwotę stanowiącą stawkę dzierżawną należy uiszczać w kasie Urzędu Miejskiego w Rykach, ul. Karola Wojtyły 29 lub na konto Urzędu w Banku Spółdzielczym w Rykach nr 76 8724 0005 2001 0000 4952 0005, w terminach ustalonych w umowie.

Stawka dzierżawna będzie waloryzowana raz do roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość powinna być zagospodarowana przez cały okres dzierżawy w sposób określony w umowie.

Ryki, 2025-10-22

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek