

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych na terenie gminy i miasta Ryki stanowiących drogi wewnętrzne.

Lp.	Nr KW	Nr geod. działek	Ogólna pow. [h]	Opis nieruchomości i położenie	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. M i G Ryki oraz sposób jej zagospodarowania
1.	LU1Y/00034732/8	3616/3	0,0796	Działka gruntu w Bobrownikach	Trasy dróg dojazdowych wewnętrznych <i>Droga wewnętrzna</i>
2.	LU1Y/00012215/8	3352/2	0,1464	Działka gruntu w Bobrownikach	Trasy dróg dojazdowych wewnętrznych Tereny proponowanych zalesień Tereny zabudowy zagrodowej <i>Droga wewnętrzna</i>
3.	LU1Y/00012215/8	50/2	0,0120	Działka gruntu w Lasoni	Droga gminna klasy D - dojazdowa <i>Droga wewnętrzna</i>
4.	LU1Y/00012011/8	552/5	0,0991	Działka gruntu w Moszczance	Drogi gminne <i>Droga wewnętrzna</i>
5.	LU1Y/00012218/9	413/2	0,45	Działka gruntu w Nowej Dąbi	Tereny upraw polowych <i>Droga wewnętrzna</i>
6.	LU1Y/00010176/8	400/4	0,1489	Działka gruntu w Rososzy	Drogi gminne ,drogi powiatowe, Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej <i>Droga wewnętrzna</i>
7.	LU1Y/00008965/9	5198	0,1730	Działka gruntu w Rykach	Drogi dojazdowe <i>Droga wewnętrzna</i>
8.	LU1Y/00033314/5	4772/25	0,4360	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne lokalne, Teren zabudowy wielorodzinnej <i>Droga wewnętrzna</i>
9.	LU1Y/00001897/2	4768/15	0,0041	Działka gruntu w Rykach	Teren zabudowy usługowej <i>Droga wewnętrzna</i>
10.	LU1Y/00023425/3	1553/18	0,0737	Działka gruntu w Rykach	Teren urządzeń gospodarki ściekowej, docelowo teren usług komercyjnych z zakresu handlu i rzemiosła, Tereny zabudowy usługowej <i>Droga wewnętrzna</i>
11.	LU1Y/00001897/2	1553/6	0,0620	Działka gruntu w Rykach	Droga krajowa KL"GP" <i>Droga wewnętrzna</i>
12.	LU1Y/00001897/2	4768/4	0,0520	Działka gruntu w Rykach	Droga krajowa KL"GP" <i>Droga wewnętrzna</i>
13.	LU1Y/00033314/5	4772/65	0,3635	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne – lokalne, Tereny zabudowy wielorodzinnej <i>Droga wewnętrzna</i>
14.	LU1Y/00014194/8	4580/4	0,0325	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne - lokalne <i>Droga wewnętrzna</i>
15.	LU1Y/00023425/3	4580/11	0,0228	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne - lokalne <i>Droga wewnętrzna</i>
16.	LU1Y/00023425/3	4580/14	0,0615	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne - lokalne <i>Droga wewnętrzna</i>
17.	LU1Y/00023425/3	3274/2	0,0930	Działka gruntu w Rykach	Droga wewnętrzna <i>Droga wewnętrzna</i>
18.	LU1Y/00008965/9	5198	0,1730	Działka gruntu w Rykach	Drogi dojazdowe <i>Droga wewnętrzna</i>
19.	LU1Y/00001897/2	4768/7	0,3956	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne - dojazdowe Tereny zabudowy usługowej <i>Droga wewnętrzna</i>
20.	LU1Y/00023425/3	4741/2	0,1160	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne - lokalne <i>Droga wewnętrzna</i>
21.	LU1Y/00023425/3	4134/4	0,0255	Działka gruntu w Rykach	Tereny dróg publicznych klasy lokalnej, Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej <i>Droga wewnętrzna</i>
22.	LU1Y/00023425/3	67	0,2394	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne - dojazdowe Tereny upraw polowych <i>Droga wewnętrzna</i>
23.	LU1Y/00023425/3	4024/8	0,0851	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne - dojazdowe <i>Droga wewnętrzna</i>
24.	LU1Y/00023425/3	5135/3	0,0510	Działka gruntu w Rykach	Teren drogi publicznej klasy dojazdowej <i>Droga wewnętrzna</i>
25.	LU1Y/00023425/3	4550/6	0,0319	Działka gruntu w Rykach	Teren drogi publicznej klasy dojazdowej <i>Droga wewnętrzna</i>
26.	LU1Y/00023425/3	4555/8	0,0346	Działka gruntu w Rykach	Teren drogi publicznej klasy dojazdowej <i>Droga wewnętrzna</i>
27.	LU1Y/00033384/6	1542/6	0,0967	Działka gruntu w Rykach	Tereny ogródków działkowych <i>Droga wewnętrzna</i>
28.	LU1Y/00023425/3	4579/12	0,0227	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne – lokalne <i>Droga wewnętrzna</i>

29.	LU1Y/00023425/3	4580/11	0,0228	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne - lokalne <i>Droga wewnętrzna</i>
30.	LU1Y/00014194/8	4579/7	0,0324	Działka gruntu w Rykach	Drogi gminne - lokalne <i>Droga wewnętrzna</i>
31.	LU1Y/00012210/3	134/4	0,0636	Działka gruntu w Rykach Obręb Kolonias Swat	Drogi dojazdowe "KD" <i>Droga wewnętrzna</i>
32.	LU1Y/00012209/3	245/1	0,0121	Działka gruntu w Rykach Obręb Julin	Tereny zabudowy zagrodowej, Drogi powiatowe KL"Z" <i>Droga wewnętrzna</i>

Nieruchomości będą wydzierżawiane na podstawie umowy dzierżawy. Okres zawarcia umowy dzierżawy 25 lat. Oplaty z tytułu dzierżawy naliczone są zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Ryk Nr 41/2022 z dnia 16 marca 2022 roku w sprawie ustalenia szczegółowych zasad i wysokości opłat za zajęcie 1 m² pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Ryki w celu wykonania robót remontowo- inwestycyjnych polegających na umieszczeniu urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w kwocie dla :

- a) przyłączy wodociągowych oraz kanalizacyjnych – 40,00 zł
- b) pozostałych przyłączy- 70,00 zł
- c) linii światłowodowej budowanej z Programu Operacyjnego Cyfrowa Polska – 15,00 zł
- d) urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej – 20,00 zł
- e) urządzeń nie wymienionych w lit. a,b,c, oraz d – 20,00 zł
- f) na drogowym obiekcie inżynierskim – 200,00 zł

Kwotę stanowiącą stawkę dzierżawną należy uiszczać zgodnie z zawartą umową do 15 lutego każdego roku z góry za dany rok. Nieruchomości powinny być zagospodarowane przez cały okres dzierżawy w sposób określony w umowie.

Ryki, 2024-11-29

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek