

# W y k a z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia  
położonej w miejscowości Niwa Babicka, gmina Ryki.

Lp.	Nr KW	Nr geod. działki	Pow. działki [m <sup>2</sup> ]	Przeznaczenie nieruchomości w M.P.Z.P. gminy Ryki	Cena nieruchomości [zł]
1	LU1Y/00010176/8	96	3400	Teren zabudowy usługowej	166000,00

Działka niezabudowana o kształcie trapezu. Położona w bezpośrednim otoczeniu gruntów rolnych niezabudowanych, terenów kompleksu leśnego oraz zabudowy usługowej (Karczma Jakubowa izba), w odległości około 800m od drogi ekspresowej nr S17, z bezpośrednim dostępem do drogi dojazdowej.

Działka znajduje się w zasięgu uzbrojenia w sieć wodociągową i telekomunikacyjną.

Nieruchomość będzie zbywana w drodze przetargu publicznego nieograniczonego. Ogłoszenie o terminie przetargu publicznego, jego warunkach i charakterze, zostanie podane do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) i wydaniu zarządzenia przez Burmistrza Ryk.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski do dnia 28 maja 2024r.

Ryki, 16.04.2024r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek