

## Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do zbycia stanowiącej garaż wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, położonej w Starym Bazanowie 134.

Lp	Nr geod. działki	Nr KW	Pow. działki [m <sup>2</sup> ]	Pow. użytkowa garażu [m <sup>2</sup> ]	Udział w częściach wspólnych	Cena nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie [zł]	Przeznaczenie w MPZP
1.	45/2	LU1Y/ 00018389/0	2500	18,54	1854/20458	3 290,00	Teren usług zdrowia

Pomieszczenie garażu zostało dobudowane do budynku gospodarczego. Jest to budynek parterowy, niepodpiwniczony, bez kanału rewizyjnego, wyposażony w instalację elektryczną. Z garażem związany jest udział w nieruchomości wspólnej stanowiącej grunt i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Działka o kształcie prostokąta, z dostępem do drogi publicznej, całość ogrodzona. Działka zabudowana trzylokalowym budynkiem oraz budynkiem stanowiącym garaż i pomieszczenia gospodarcze.

Nieruchomość będzie zbywana w drodze przetargu publicznego nieograniczonego. Ogłoszenie o terminie przetargu publicznego, jego warunkach i charakterze, zostanie podane do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) i wydaniu zarządzenia przez Burmistrza Ryk.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski do dnia 18 lutego 2021r.

Ryki, 7 stycznia 2021r.

Burmistrz Ryk

inż. Jarosław Żaczek