

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, skala 1:500

dla inwestycji o nazwie:

Budowa wieży widokowej i czterech budynków sanitariatów wraz z zagospodarowaniem terenu na działce nr ewid. 3995/2 obr. 0001 Ryki, położonej przy ul. Piaskowej w Rykach w ramach zamierzenia inwestycyjnego pod nazwą: Modernizacja i przystosowanie budynków oraz terenu działki tzw. Harcówki na cele bazy turystyczno-noclegowej

Adres inwestycji

jednostka ewidencyjna: 061604\_4  
obręb ewidencyjny: 0001\_Ryki  
działka nr ewid. 3995/2  
w Rykach, ul. Piaskowa

Inwestor

Gmina Ryki  
ul. Karola Wojtyły 29  
08-500 Ryki

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Krzysztof Pudło  
Upr. Min. G. P.B. Nr 10432  
08-550Kłoczew, Rybaki 2  
tel./fax (25)75 43 068, kom. 501 588 578  
NIP 026-103-66-56 Regon 710191016

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
Skala 1:500

Miejscowość: Ryki, ul. Piaskowa 40  
Jed. ewid: 061604\_4 Ryki-miasto, obręb: 061604\_4.0001 RYKI  
dotyczy działki nr 3995/2

Układ współrzędnych: 2000/7  
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH (Amsterdam)  
Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej w obszarze objętym zamówieniem mapy zasadniczej numerycznej w skali 1:500, wg stanu na dzień 13 kwietnia 2024 r.

Oznac. kancelaryjne: GK.6640.393.2024

Rybaki, dnia 18.04.2024 r.

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Krzysztof Pudło  
Upr. Min. G. P.B. Nr 10432

Podpisem, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których rezultaty zostały opublikowane w formie wydawnictwa geodezyjnego, jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia pmi:	GK.6640.393.2024
Opis skróty geodezyjne, który otrzymał od pmi:	STAROSTA RYCKI
Numer głównego wpisu do rejestru:	GK.6640.393.2024_1
Data wydania mapy:	22.04.2024
Wydawca mapy:	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Krzysztof Pudło
Imię, nazwisko, numer uprawnień geodety, który jest geodetą uprawnionym do sporządzania mapy:	mgr inż. Krzysztof Pudło Upr. Min. G. P.B. Nr 10432

Legenda:

- linie rozgraniczające teren inwestycji, granice działki nr ewid. 3995/2
- nieprzekraczalna linia zabudowy, określona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego - MPZP Uchwała Nr LXI/395/2022 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 30 marca 2022r.
- linie rozgraniczające przeznaczenie obszaru według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego - MPZP Uchwała Nr LXI/395/2022 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 30 marca 2022r.
- przeznaczenie terenu objętego opracowaniem - działki nr ewid. 3995/2 obr. 0001 Ryki - według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego - MPZP Uchwała Nr LXI/395/2022 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 30 marca 2022r.
- strefa ochronna zabytkowego cmentarza - według Miejscowej Planu Zagospodarowania Przestrzennego - Uchwała Nr LXI/395/2022 Rady Miejskiej w Rykach z dnia 30 marca 2022r.
- istniejący zjazd na przedmiotowy teren - działkę nr ewid. 3995/2
- istniejące obiekty budowlane na terenie inwestycji (i01 - i03)
- projektowana wieża widokowa (wys. do 12,0m)
- projektowane boisko do siatkówki plażowej (piaszczyste)
- projektowany plac zabaw
- projektowane pole namiotowe
- projektowany teren piaszczysty
- lokalizacja poboru wody dla mykły
- projektowany teren utwardzony pod kontenery sanitarne
- projektowany teren utwardzony
- projektowane miejsca postojowe 2.5x5,0m - płyta ażurowa
- projektowane miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych 3.6mx5,0r
- projektowane stanowiska carawaningowe
- wejście do projektowanej wieży widokowej
- projektowane rzędne terenu
- projektowany park linowy
- projektowane utwardzenie - ścieżka pieszo-rowerowa
- projektowana ścieżka piesza
- projektowane kontenery sanitarne
- projektowane schody terenowe
- projektowane ławki
- projektowane kosze na śmieci
- proj. latarnie uliczne oświetlenia zewnętrznego - (h=4m)
- proj. inst. el. doziemna oświetleniowa
- proj. doziemna policznikowa instalacja wodociągowa PE100 SDR17 Ø50x3,0 L=79,0m
- proj. doziemna policznikowa instalacja wodociągowa PE100 SDR17 Ø40x2,5 L=6,0m
- projektowana zasuwa wodociągowa DN40, 4 szt.,
- projektowana kanalizacja sanitarna PVC LITA SN8 Ø160 L=46,1m
- projektowana studzienka kanalizacji sanitarnej Ø425, 4 szt
- projektowany zbiornik na nieczystości, V=10 m3
- wejścia do projektowanych kontenerów sanitarnych
- projektowany kontener - łazienki dla os. niepełnosprawnych
- projektowany kontener - łazienki damskie
- projektowany kontener - łazienki męskie
- projektowany kontener - przebieralnie

Niniejsze stanowi załącznik Nr 1 do pozwolenia na budowę z dnia 18.04.2024 r. A-6 6740. 113 2024

STAROSTA RYCKI  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
08-500 Ryki, ul. Leona Koźmińskiego 10A  
tel. 81 835 74 43-44 fax 802 74 50

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniem)

L.p. opinii: 1  
Data: 18.04.2024  
(podpis)

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		ARCHITEKTURA:		TYTUŁ RYSUNKU:	
Budowa wieży widokowej i czterech budynków sanitarnych wraz z zagospodarowaniem terenu na działce nr ewid. 3995/2 obr. 0001 Ryki, położonej przy ul. Piaskowej w Rykach w ramach zamierzenia inwestycyjnego pod nazwą: Modernizacja i przystosowanie budynków oraz terenu działki tzw. Harcówki na cele bazy turystyczno-noclegowej		Projektant: mgr inż. arch. Sławomir Koń nr uprawnień: A-131/00		Projekt zagospodarowania terenu	
LOKALIZACJA INWESTYCJI:		BRANŻA ELEKTRYCZNA:		OPRACOWANIE:	
jednostka ewidencyjna: 061604_4 obręb ewidencyjny: 0001_Ryki działka nr ewid. 3995/2		Projektant: mgr inż. Tomasz Supranowicz nr uprawnień: PDL/0069/PBE/16		mgr inż. Piotr Indyk mgr inż. arch. Katarzyna Kułpa mgr inż. arch. Monika Kolodziejczyk mgr inż. arch. Agata Tur mgr inż. arch. Hubert Janasz mgr inż. arch. Katarzyna Skoczyła mgr inż. arch. Karolina Broda mgr inż. arch. Jakub Gontarz mgr inż. arch. Dominika Chudy mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pierozak mgr inż. arch. Monika Postołna mgr inż. arch. Katarzyna Szajna mgr inż. arch. Kacper Wawro mgr inż. arch. Paweł Klaja	
INWESTOR:		BRANŻA SANITARNA:		SKALA:	
Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 29 08-500 Ryki		Projektant: mgr inż. Alicja Szeremeta nr uprawnień: PDK/0072/PWOS/21		1:500	
		BRANŻA DROGOWA:		DATA:	
		Projektant: mgr inż. Tomasz Szymczak nr uprawnień: PDK/0091/POOD/07		02.05.2024	
				NR RYS.:	
				Z.1	